



OPEN NAGAYA OSAKA

2018

<http://opennagaya-osaka.tumblr.com>

暮
ら
し
び
ら
ま

くらし社



第 8 回 オープンナガヤ大阪 2018
OFFICIAL GUIDEMAP

2018.11.10 SAT - 11.11 SUN

オープンナガヤ大阪

大阪長屋の「暮らしびらき」

オープンナガヤ大阪は、大阪長屋と長屋暮らしの魅力を発信する「暮らしびらき」をテーマに掲げたオープンハウスイベントです。

これまで、長屋は特別価値のある建物としては評価されてきませんでした。

しかし、近代以降の大阪のまちを形成した長屋建ての住まいは、身近な住まいであるからこそ、大阪の住文化を受け継ぐ器としての役割を果たしてきました。

そして近年、これらの大阪長屋を現代のライフスタイルに合わせたリノベーションによって再生し、多様な『ナガヤライフ』を楽しむ人々が現れました。

「オープンナガヤ大阪」では、長屋を活用した暮らしぶりや、改修のノウハウを公開。

それぞれの長屋の空間の魅力はもちろん、現代の“ナガヤライフ”を楽しむ様々な立場の人たちと出会うことで、きっと新たな長屋文化に触れることができます。

現代の長屋にはどのような魅力的な暮らしが隠れているのでしょうか？

このガイドマップを片手に、自由に長屋巡りを始めましょう！

contents

目次

P.02	概要 / 目次	P.11 17	参加長屋・プログラム紹介
03	参加方法 / スピンオフイベント	18 23	OPEN NAGAYA TOPICS
04 05	当日タイムテーブル	18	ナガヤの特徴ごとに巡るモデルルート
06 10	会場マップ	20	vol.1 暮らしびらき
07	豊崎・中津 / 淀川 / 空堀	21	vol.2 多岐にわたる利用の仕方
08	東住吉 / 大正 / 生野 / 東大阪	22	vol.3 ナガヤ改修
09	阿倍野	23	vol.4 大阪市大モデルナガヤ
10	天下茶屋 / 住吉・住之江 / 平野 / 柏原		

最新情報はここから！

オープンナガヤ大阪に関する情報は SNS でも公開しています。
当日の最新情報、その他イベント情報を知りたい方はこちらをご覧ください！

 <http://opennagaya-osaka.tumblr.com>

 オープンナガヤ大阪

 opennagaya

 opennagaya



OPEN NAGAYA
OSAKA

2018

<http://opennagaya-osaka.tumblr.com>

how to join

参加方法

- ① ガイドマップを見て、行きたいナガヤをみつめてください。
 - ② P04.05 のプログラムタイムテーブルで、開催日・時間を確認し、ナガヤ巡りを始めましょう。長屋内覧は無料です。
- ※ **要予約** マークのあるプログラムは予約が必要なプログラムです。「住まい・まちづくり・ネット」より必要事項をご記入の上、お申し込みください。

住まい・まちづくり・ネット
<http://www.sumai-machi-net.com>

オープンナガヤの楽しみかた

・空間を味わう

オープンナガヤでは、普段は入れない長屋を訪れることができます。ゆっくりとその空間を味わってください。その日その時間でしか体感できない長屋の空間を楽しみましょう。

・写真に収める

オープンナガヤの会場を巡り、素敵な瞬間を写真に収めてみてください。お写真を撮るときは、会場の方に一声掛けていただき、撮影してもいい場所をお尋ねください。

・お話を聞いてみる

長屋の建物と同じく、オープンナガヤの主役はそこに住む「人」です。実際にお話することで、その長屋について、会場でしか手に入らない情報を知ることができます。ぜひ、会場の方、他の来場者の方、スタッフと交流してみてください。

spin-off events

スピンオフイベント

オープンナガヤスクール

オープンナガヤスクールは、長屋暮らしをリアルに体験することができる、スクール形式のスピンオフイベントです。オープンナガヤ大阪のイベント当日よりも濃密な長屋暮らしを体験したい方におすすめです。実際の長屋を会場に DIY、まちあるき、トークショーなど様々な形式、テーマでスクールを行います。詳しい最新情報は、オープンナガヤ大阪の公式ウェブサイトでご確認いただけます。

オープンミーティング

オープンナガヤ大阪の実行委員会はオープンミーティング形式で行っています。長屋に住んでいる人、長屋を持っている人はもちろんのこと、オープンナガヤに興味のある方なら誰でも参加できます！

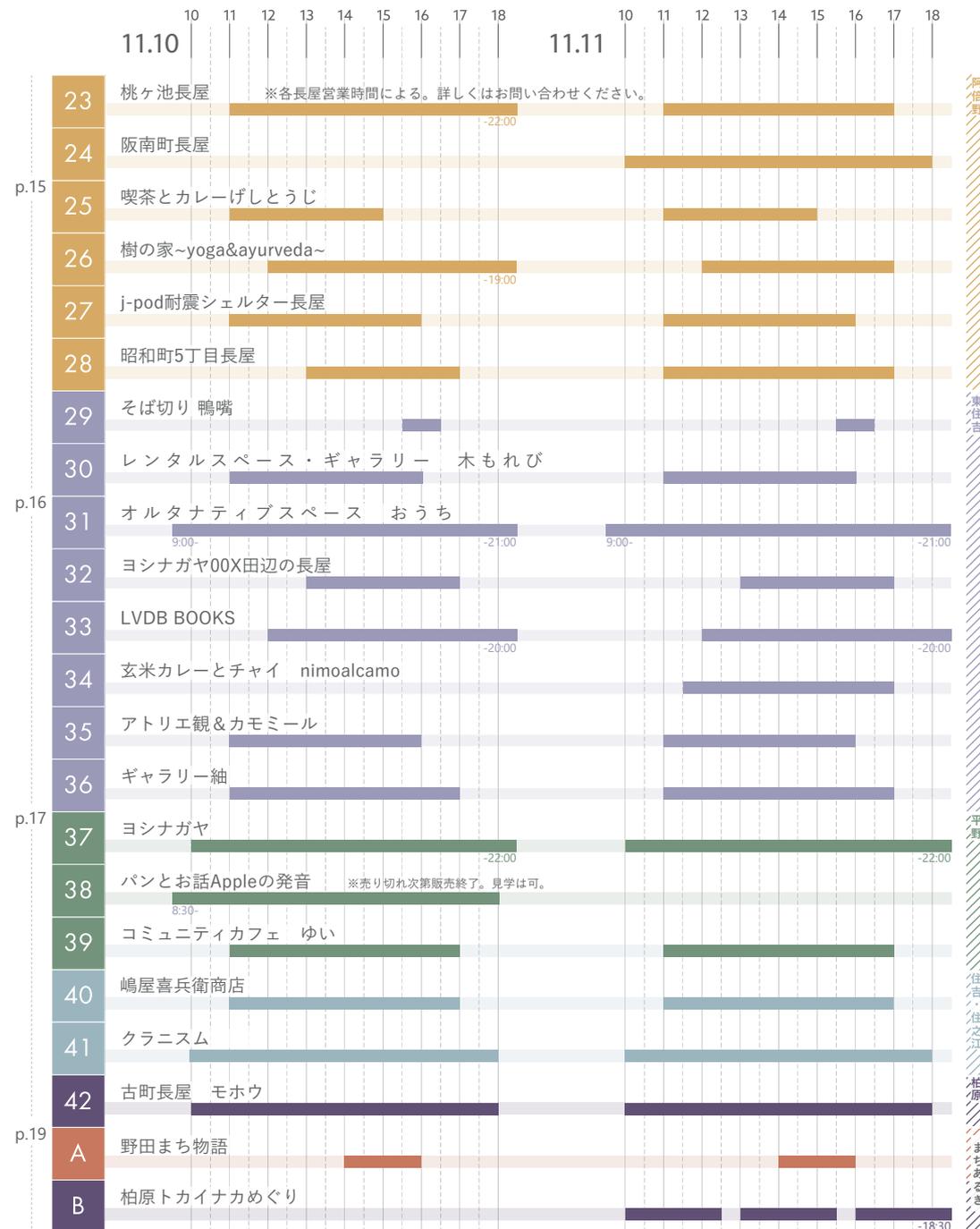
実行委員会では、イベント情報の共有や、長屋暮らしの悩み相談などを行っています。

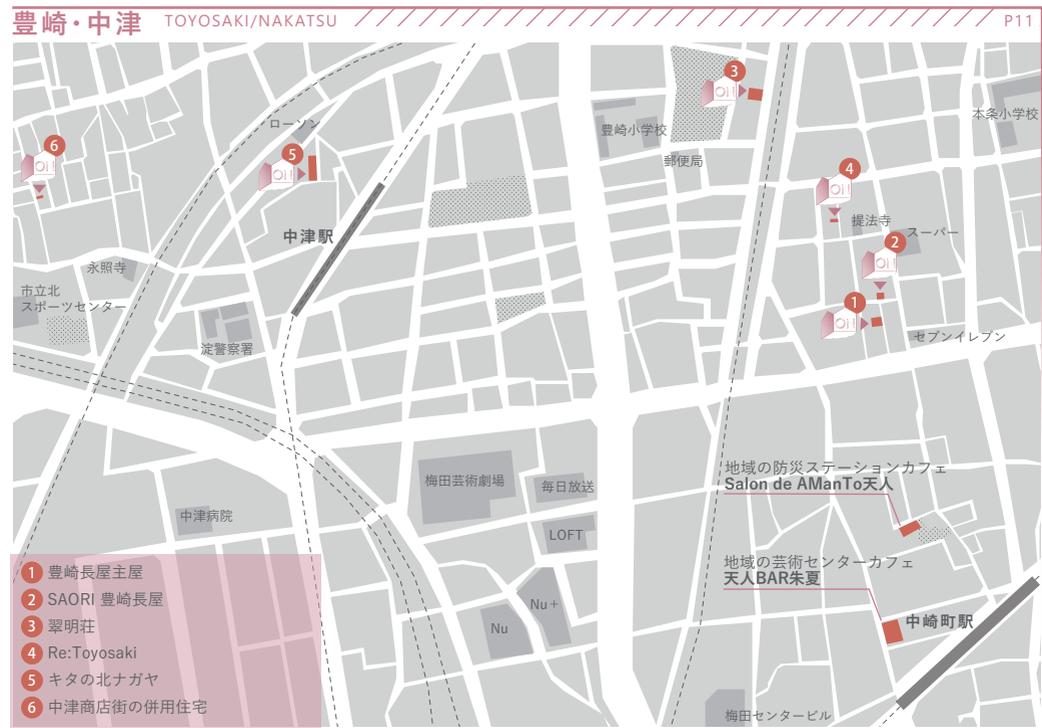
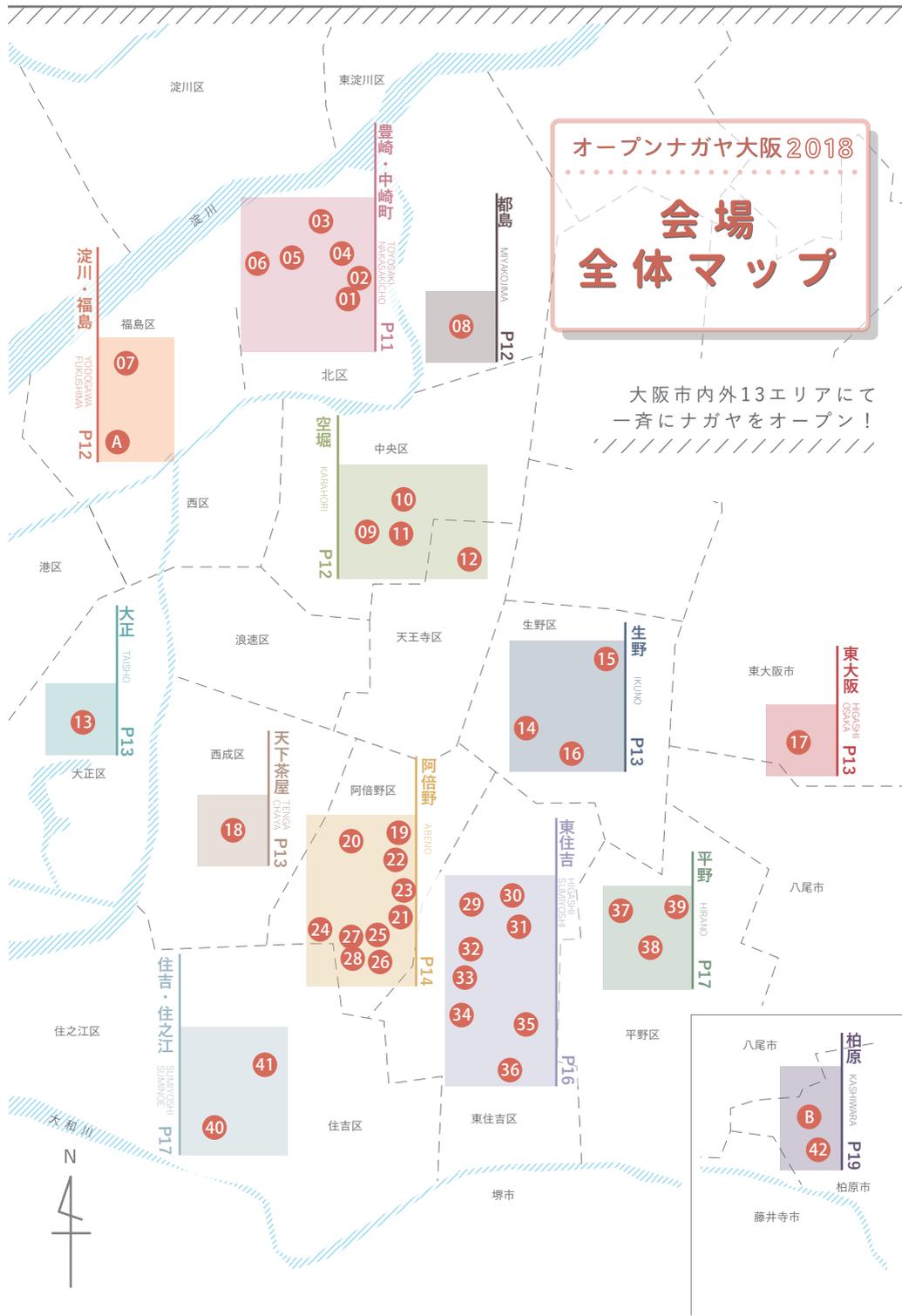
オープンナガヤの公式ウェブサイトなどで最新情報を確認して、ぜひお気軽にご参加ください。



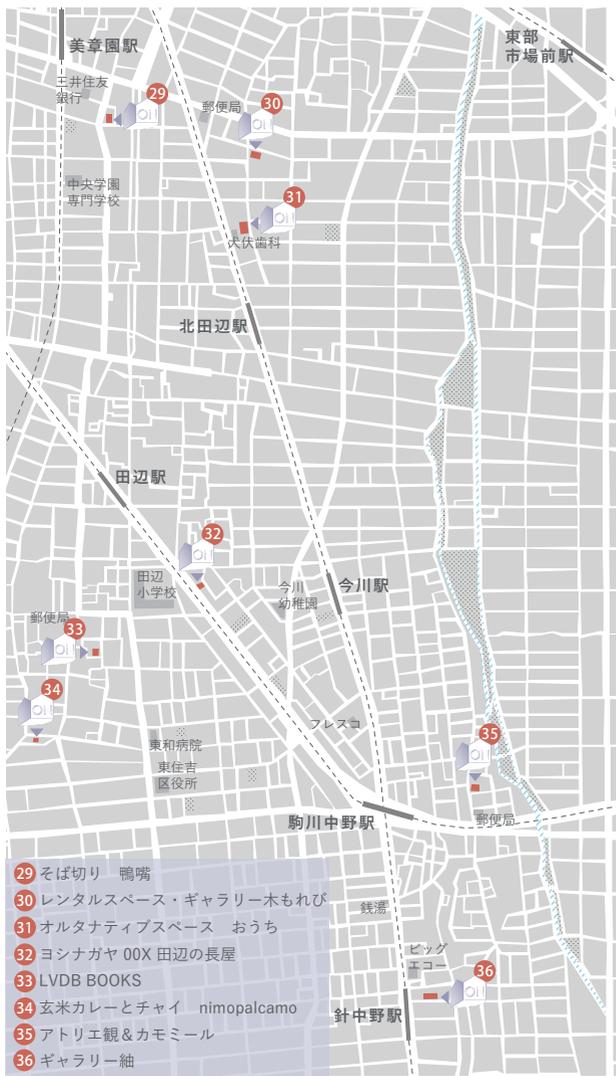
PROGRAM TIMETABLE

プログラム情報をチェックして
ナガヤ巡りの準備を始めましょう！





東住吉 HIGASHI SUMIYOSHI P15/16



大正 TAISHO P13



生野 IKUNO P13



都島 MIYAKOJIMA P12



東大阪 HIGASHIOOSAKA P13



阿倍野 ABENO P14/15



天下茶屋 TENGACHAYA / P13

荻野茶屋駅
花園町駅
イズミヤ
TSUTAYA
郵便局
カナルドモル
天下茶屋駅
18 カエルナガヤ

住吉・住之江 SUMIYOSHI / SUMINOE / P17

住吉大社駅
住吉公園
住吉大社
住吉税務署
細井川駅
郵便局
安立町駅
安立小学校
関西スーパー
食品館安立
清水丘小学校
郵便局
我孫子道駅
40 嶋屋喜兵衛商店
41 クラニスム

平野 HIRANO / P17

観音寺
セントラルウエブスペースクラブ平野
医療法人小川会 小川産婦人科
平野駅
大阪教育大学 附属平野小学校
37 ヨシナガヤ
38 バンとお話 Apple の発音
39 コミュニティカフェ ゆい

柏原 KASHIWARA / P17

柏原西幼稚園
郵便局
柏原駅
柏原警察署
サンディ
安国寺河内別院
堅下駅
柏原南口駅
42 古町長屋 モホウ
B 柏原トカイナカめぐり
※詳しくはP19をご覧ください。

01 豊崎長屋主屋

「オープンナガヤ大阪」はじまりの町家
10 (土), 10:00 - 16:00 --- オープニングイベント 10:00 - 11:00
11 (日), 10:00 - 17:00 --- クロージングイベント 16:00 - 17:00

市大モデル
内覧
豊崎長屋ツアー
同日 11:00 - 13:00 / 30分程度
各回先着 20名
予約不要 / 参加費無料
※長屋内覧の有無は当日決定

2日間のイベントを楽しんでいただくために、オープンナガヤの活動と会場の紹介を行うオープニングイベントと、イベントを締めくくるとのクロージングイベントを開催。市大モデルナガヤについて等の展示も行います。また、両日とも大阪市立大学研究員による豊崎長屋主屋、路地を巡る30分ほどのツアーを開催します。

所在地：大阪市北区豊崎一丁目 会場連絡先：080-3788-1544
今日亭中崎店お向かい (大阪市立大学小池研究室)

TOYOSAKI / NAKATSU

03 翠明荘

長屋風スモールオフィス
10 (土), 11:00 - 17:00
11 (日), 11:00 - 17:00

内覧
展示
ワークショップ

築古木造アパートをオフィスへと改修しました。お隣さんの気配も感じながら仕事する様子、それぞれの空間を見てもらえます。そしてアロマクラフトのワークショップ！この空間での働き心地フリークショー！プチ占い！を開催。日曜日は翠明荘の設計士さんも登場します。

所在地：大阪市北区豊崎4-8-21 会場連絡先：090-8216-3048
HP：http://www.suimeiso.com

TOYOSAKI / NAKATSU

05 キタの北ナガヤ

キタナガ露地庭市
10 (土), 12:00 - 19:00
11 (日), 10:30 - 17:00

内覧
展示
飲食・物販

キタの北ナガヤ(略してキタナガとお呼びください!)の露地庭と、冬に本オープン予定の多目的レンタルスペース「Shiten」で市を開きます。キタナガキッチンメンバーの他に、キタの北エリアのお店さんを中心に、飲食、物販、展示、なんでもありのごった煮市!

所在地：大阪市北区中津1-15-35 会場連絡先：090-8280-5152
HP：https://www.kitanaga.com/ (Batonship 小野)

TOYOSAKI / NAKATSU

02 SAORI 豊崎長屋

さをり織りで織りませんか? テーブル彩るさをりワークショップ
10 (土), 10:00 - 18:00
11 (日), 10:00 - 18:00

市大モデル
ワークショップ
ペアコースター/ランチョンマット 500円 (30分)
テーブルセンター (1mほど) 1000円 (50分)
カチューシャサイズ 800円 (40分)

たくさんの糸を織り込んで自分だけのオリジナル作品を織りませんか? ランチョンマット、コースター、テーブルセンターや頭につけるカチューシャまで。カラフルで心地良い空間にて自分だけのさをり織りを彩ってくださいね。

所在地：大阪市北区豊崎1-7-2 会場連絡先：06-6376-0410
HP：http://www.saori.co.jp (火、水、木、土)

TOYOSAKI / NAKATSU

04 Re:Toyosaki

Re:Toyosaki 辻本真美 個展
10 (土), 11:00 - 17:00
11 (日), 11:00 - 17:00

内覧
展示
飲食・物販

能勢のイラストレーター辻本真美さんと旦那さんによる小早川商店が、普段は住まいである元長屋を二日間だけのギャラリー&雑貨店に! 自分達の好きな物に囲まれた暮らしを覗きに来て下さい。元長屋である会場に関する質問等には、設計士でもある住人がお答えします!

所在地：大阪市北区豊崎1-9-15 会場連絡先：090-6966-0371
HP：http://coilkma.com/keikaku/ReToyosaki/001.html

TOYOSAKI / NAKATSU

06 中津商店街の併用住宅

商店街に開かれた長屋の暮らし開きとプロセス展示
10 (土), 11:00 - 17:00
11 (日), 11:00 - 17:00

内覧
展示

中津商店街という静かな商店街に面した築100年の4軒長屋の2軒分を、設計事務所と住居として一部DIYもしながらフルリノベーションしました。完成までのプロセスと、長屋暮らしの日常と、まだまだ多くの長屋が残る周りの町並みを楽しみに来て下さい。

所在地：大阪市北区中津3丁目16-5 会場連絡先：080-3032-2883
HP：http://www.spacspac.com

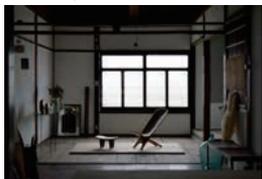
TOYOSAKI / NAKATSU

要予約 の印があるプログラムは「住まい・まちづくり・ネット」より事前にお申し込みください。

07 古道具北村別館

長屋 DIY と古道具

10 (土), 13:00 - 18:00
11 (日), 13:00 - 18:00



内覧
展示
飲食・物販

築 90 年の長屋を、夫婦ふたりで DIY による改修をして暮らしています。これまでの DIY の様子の展示とともに、入居者が鞆公園で営む古道具北村の出張展示販売を行います。懐かしい空間で魅力を増す古道具と、その空間での暮らしの様子を体験しにきてください。

所在地：大阪市福島区吉野 3-14-17 会場連絡先：080-5303-2051
HP：https://www.furudougu-kitamura.com

FKUSHIMA

08 狭間ハウス 要予約

市大モデル長屋の内覧・図面展示と絵画展

10 (土), 11:00 - 16:00
11 (日), 11:00 - 16:00



内覧
展示

昭和 7 年に建設された川沿いに建つ六軒長屋の内の一棟を市大生が関わり改修し、2018 年に竣工しました。地階は RC 造、地上 2 階が木造という混構造の建物で、改修によって 1 階に生活機能を集約しています。当日は、設計担当学生による説明と絵画の展示を行います。

所在地：大阪市都島区網島町 会場連絡先：080-3788-1544
(大阪立大学小池研究室)

MIYAKOJIMA

13 ヨリドコ大正メイキン

ヨリドコ大正メイキンの工房 & 住まいびらき

10 (土), 12:00 - 18:00
11 (日), 12:00 - 18:00



内覧
展示
飲食・物販
相談会
ワークショップ

シェアアトリエを利用するクリエイターを中心にワークショップや作品の展示販売などを行うほか、空き家活用のプロによるアドバイス、シェアビジネスの相談会なども開催。美味しい珈琲を飲みながら築 60 年の長屋をお楽しみいただけます。

所在地：大阪市大正区泉尾 2 丁目 21-8 会場連絡先：06-6456-2460
HP：https://taisho-m.localinfo.jp

TAISHO

14 須栄広長屋 要予約

新しいのになつかしくらし

10 (土), 10:00 - 16:00
11 (日), 10:00 - 16:00



市大モデル
内覧

皆さんは“長屋”にどのようなイメージを持っていますか？昔ながらの人とのつながりはそのままに、新しい暮らし方やおしゃれな雰囲気を楽しめる、長屋を見にきてください。大阪立大学の学生さんの工夫と匠の技術を持つ工務店さんとの渾身の力作です。

所在地：大阪市生野区生野西 会場連絡先：080-3788-1544
HP：https://suehironagaya.jimdo.com/ (大阪立大学小池研究室)

IKUNO

09 銀杏菴

登録文化財長屋の内覧

10 (土), 11:00 - 20:00
11 (日), 11:00 - 20:00



内覧
飲食・物販

国の登録有形文化財にもなっている六軒長屋の一軒を貸しスペース「銀杏菴」として活用しています。明治 43 年、龍造寺町の路地裏に建てられ、当時の面影を色濃く残している「銀杏菴」の 1 階と 2 階を内覧いただけます。抹茶やお菓子などの提供も予定しています。

所在地：大阪市中央区龍造寺町 7-17 会場連絡先：06-6763-1400
HP：http://ichoan.web.fc2.com/ (ギャラリーカイ)

KARAHORI

10 龍造寺 Lab 造 (みやつこ)

Lab. 造 文化祭

10 (土), 11:00 - 17:00
11 (日), 11:00 - 17:00



内覧
展示
飲食・物販
ワークショップ

2017 年 10 月に路地中の 3 軒長屋を改装したシェアオフィスです。当日は一般開放して、既存会員さんによる文化祭を開催します。作家さんによるワークショップ、デザイナーの展示会、映像作家さんの上映会など。来場された方々には一日無料利用券を配布します。

所在地：大阪市中央区龍造寺町 4-3 会場連絡先：06-7653-5991
HP：https://ryuzojimiyatsuko.jimdo.com/

KARAHORI

15 ながや R

立呑み × DIY 体験 × 長屋

10 (土), 16:00 - 20:00
11 (日), 13:00 - 18:00



内覧
飲食・物販
相談会
ワークショップ

昭和初期頃に建てられた長屋を DIY リノベーションしました。当日はながや R で楽しむ立ち飲み交流会、その名も「スタンドながや R」を 10 日に、長屋で廃材などでながやを作るワークショップを 11 日に開催します。また両日とも、無料で DIY などの相談は受け付けます。

所在地：大阪市生野区小路 1-28-21 会場連絡先：090-7752-4656
HP：http://www.nagayar.com

IKUNO

16 ヨシナガヤ 00X 林寺の長屋

5 軒長屋の修景とリノベーション

10 (土), 10:00 - 17:00
11 (日), 10:00 - 17:00



内覧
展示

生野区林寺の昭和 13 年築の 5 軒長屋をヨシナガヤシリーズとして改修中現場とリノベーション済みを公開。外観は平成 30 年度大阪地域魅力創出建築物修景事業補助対象モデルとして昔の姿に修景する工事も行なっています。また、他の改修工事などから集めた古い建具マーケットを開催します。

所在地：大阪市生野区林寺 2-24-1 会場連絡先：070-2824-4945
HP：http://www.ofea.jp

IKUNO

11 インフィニティ長屋

長屋をフルリノベーションした設計事務所開き

10 (土), 11:00 - 14:00
11 (日), *



内覧
飲食・物販

2017 年 10 月に 4 軒長屋の 2 軒を改装した事務所とカフェが入居している長屋です。当日はイタリアモダン調にフルリノベーションした事務所を事務所開きします。2018 年 10 月末にオープンしたカフェにも是非立ち寄りください。

所在地：大阪市中央区安堂寺町 会場連絡先：06-6191-4077
1-1-10

KARAHORI

12 露地再生複合施設 つかさ (2F, 種ノ箱)

長屋の茶の間で、おしゃべり

10 (土), 11:00 - 23:00
11 (日), 11:00 - 23:00



展示
トークイベント
飲食・物販

6 店舗が入居する、路地を併設した昭和 30 年代の木造長屋の共有部分を公開します。2F の種ノ箱は普段はお茶のセミナーや少人数のイベントスペースを行う茶の間で、イベント当日はちゃぶ台を囲みながら長屋のおしゃべりを行います。500 円でお茶 (茶菓子付き) の提供もごさいます。【同時開催】フリーペーパーオブザイヤーで、フリーペーパーの展示有り。

所在地：大阪府大阪市天王寺区空堀町 11-8 会場連絡先：06-7177-8759
HP：https://tane-no-hako.chaai.info/

KARAHORI

17 ながせのながや

ながやとみんなの居場所

10 (土), 10:00 - 18:00
11 (日), 10:00 - 18:00



内覧
展示

近畿大学「あきばこ家」の学生が築 88 年の長屋をリノベーション、「みんなの居場所」をコンセプトに 1F をサロン、2F を住居として運営しています。長屋を綺麗にするだけでなく地域の居場所をどう作っていくのか、今までの運営や改修までの経緯を学生が紹介します。

所在地：大阪府東大阪市菱屋西 1-19-4 会場連絡先：090-5163-0212
HP：https://nagayarenovation.wixsite.com/mysite

HIGASHI OSAKA

18 カエルナガヤ

シェアアトリエの暮らしびらき

10 (土), 11:00 - 19:00
11 (日), 11:00 - 19:00



内覧
展示
飲食・物販

カエルナガヤはシェアアトリエで何か面白い事がしたい仲間が集まっています。当日はこよかジャム販売、大藪一也写真展「追憶」、うさばん「散歩なう」町の気になる注意書き、アジアたてもの文庫「面格子写真展 3」、風呂敷古道具マーケットを行います。

所在地：大阪市西成区花園南 1-11-4 会場連絡先：090-8656-0408
HP：http://kaeruhouse.wixsite.com/kaeruhouse

TENGACHAYA

要予約 の印があるプログラムは「住まい・まちづくり・ネット」より事前にお申し込みください。

19 あべのながや六 レンタルスペースと週末カレーカフェ

舌と、筆で、味わうナガヤ。

10 (土), 11:30 - 20:00
11 (日), 11:30 - 20:00



内覧
飲食・物販
ワークショップ

要予約

ワークショップ【筆で味わうナガヤ】
両日 14:00 - 16:00 / 各回 15名
参加無料 / カフェメニュー注文可
※申し込み先 sumai@uj.main.jp
06-6654-3288

【舌で味わうナガヤ】築90年の長屋をリノベーションした空間で、スパイスカレーや自家製プリン、オーガニックコーヒーでほっこりしてください。

【筆で味わうナガヤ】(ワークショップ)長屋の魅力ってなんだろう。話して、一筆したためよう！

所在地：大阪市阿倍野区昭和町 1-2-15 会場連絡先：06-6654-3288
HP：https://nagayacurry.shopinfo.jp/

ABENO

20 アベノスジ 5 8 8

さむくないナガヤ

10 (土), 12:00 - 20:00
11 (日), 12:00 - 20:00



内覧
展示

要予約

イベント企画「ナガヤ温熱サワカイ」
両日 15:00 から 30 分程度
各回 12名
※申込み先 entracte@m.email.ne.jp
050-3569-8916

小さな増改築を繰り返してきた築80年以上の長屋を、断熱化(温熱環境の向上)を主眼にセルフビルドで改修中。冬寒く・夏暑いといわれる長屋の暖かさ・涼しさを、見て感じて考える機会にできればと思います。温度や熱の基礎知識、断熱改修や住まい方の工夫などをテーマにしたイベントも開催。澤田光希個展 併催 (ギャルリろんぶるでざるぶる)。

所在地：大阪市阿倍野区阿倍野筋 5-8-8 会場連絡先：050-3569-8916
HP：【facebook】アベノスジ588 / https://nagayagaya.jimdo.com/

ABENO

25 喫茶とカレー げしとうじ

長屋店舗内の内覧／改修時の写真展

10 (土), 11:00 - 15:00
11 (日), 11:00 - 15:00



内覧
飲食・物販

阿倍野らしい立派で落ち着いた雰囲気の中、ほぼそのままの状態に喫茶とカレーのお店として営業しています。当日は長屋の改修前から改修途中、改修後の写真を展示します。絶品のスパイスカレーを食べながら長屋についてお話ししてみたいかでしょうか。

所在地：大阪市阿倍野区長池町 16-6 会場連絡先：070-5263-3955
HP：http://geshi102.namaste.jp/

ABENO

26 樹の家~yoga&ayurveda~

ヨガ&アーユルヴェーダマッサージ

10 (土), 12:00 - 19:00
11 (日), 11:00 - 17:00



内覧
ワークショップ

長屋の畳の上で行うヨガとアーユルヴェーダ式マッサージのお店です。当日はアーユルヴェーダ式ハンド or フットマッサージをおこないます。両日とも 13:00、15:00 から体験ヨガクラス、10 日のみ 18 時よりキャンドルヨガも開催します。

所在地：大阪市阿倍野区長池町 16-10 会場連絡先：090-8385-2093
HP：http://www.ki-no-ie-om.com

ABENO

21 ヨシナガヤ 00X 桃ヶ池の長屋

路地奥長屋の内覧

10 (土), 13:00 - 17:00
11 (日), 13:00 - 17:00



内覧
展示

路地奥に残る戦前のL型2軒長屋をヨシナガヤシリーズとして今秋リノベーション完成。老朽化が進んでいた2階床、屋根を架け替え再生した姿をご覧いただけます。工事写真の展示とヨシナガヤシリーズのお風呂に富士山を描く画家の権田直博の作品の展示も行います。

所在地：大阪市阿倍野区桃ヶ池 1-14-4 会場連絡先：090-3038-5578
HP：http://www.ofea.jp

ABENO

22 寺西家阿倍野長屋 (国登録有形文化財)

長屋が飲食店へ改修された内装の見学

10 (土), 15:30 - 16:30
11 (日), 15:30 - 16:30



内覧
展示

講演会 11(日)14:00 - 15:00
場 所：寺西家住宅
(寺西家阿倍野長屋の向い)
講 師：寺西 興一
(寺西家阿倍野長屋所有者、
「大阪府登録文化財所有者の会」会員)
入場料：無料
定 員：30名(先着順)

長屋で全国初の登録有形文化財である長屋で、中国料理のAKA、お好み焼きのMAZE、日本料理の旬彩旨魯、イタリアンのキッチンパー混として営業しています。予約してお食事していただくか、各店舗は15:30～16:30の間は内覧可能です。11日には講演会「寺西家阿倍野長屋の誕生及び現状」を行います。

所在地：大阪市阿倍野区阪南町 1-50-25 会場連絡先：090-8827-1896
HP：http://www.teranishike.com/ AKA (アカ) 鳥本哲也

ABENO

27 j-pod 耐震シェルター長屋

j-pod 耐震シェルター長屋のオープンハウス

10 (土), 11:00 - 16:00
11 (日), 11:00 - 16:00



内覧
相談会

築90年近い戦前長屋です。発生が危惧される大地震に備え、快適に安心して暮らすことができるよう、木製の耐震シェルターを設置しました。普段はレンタルスペースとして活用しており、当日はコーヒーサービス付きでゆっくりと見学しながらくつろいで頂けます。

所在地：大阪市阿倍野区昭和町 5-1-14 会場連絡先：090-3864-3887

ABENO

28 昭和町 5 丁目長屋

磨き壁の長屋の内覧

10 (土), 13:00 - 17:00
11 (日), 13:00 - 17:00



内覧

昭和7年竣工の典型的な邸宅風の大阪長屋です。道路側に塀が建ち、建物の前後には大小の庭があり、風通しが良く、心地良い風を感じられます。保存をテーマに改修しているため、平面計画はほぼ当時のままです。大阪長屋の特徴などを建物を見ながら解説致します。

所在地：大阪市阿倍野区昭和町 5-8-11 会場連絡先：090-7365-2949

ABENO

23 桃ヶ池長屋

4軒+2軒長屋の暮らしの紹介

10 (土), 11:00 - 22:00 ※各長屋営業時間による。
11 (日), 11:00 - 17:00 詳しくは問い合わせください。



内覧
展示
飲食・物販
相談会

阿倍野区桃ヶ池にある、住まいながら、やさしい料理・衣の直し・カフェバー・焼菓子・器・植物・設計事務所を営む4+2軒長屋です。通常営業ですが見学だけでも可。連・建築含ではフォトグラフィアto-yaの写真展開催。夜はやさしい料理「はこべら」居酒屋も特別オープン。

所在地：大阪市阿倍野区桃ヶ池町 2-11-19 会場連絡先：06-6621-9727
HP：【facebook】桃ヶ池長屋 / http://momogaikenagaya.jimdo.com/

ABENO

24 阪南町長屋

内覧と足踏みオルガン演奏

10 (土), x
11 (日), 10:00 - 18:00



内覧
展示

昭和初期の門塀型の大坂長屋です。現在はヘルパーステーションの事務所として使用しています。特別なものは何もありません。ご要望があれば、昔懐かしい足踏みオルガンを演奏します。のんびりと皆様のお越しをお待ちしています。

所在地：大阪市阿倍野区阪南町 4-15-23 会場連絡先：06-6628-5511
HP：【facebook】くらし社

ABENO

29 そば切り 鴨嘴

飲食店の内覧

10 (土), 15:30 - 16:30
11 (日), 15:30 - 16:30



内覧

昭和初期の長屋をほとんど手を加える事なく、そば屋として営業しています。長屋らしさの残る店内では、前庭を眺めながら食事をする事ができます。予約してお食事していただくか、当日は15:30～16:30の間、内覧可能です。

所在地：大阪市東住吉区北棚場 1-4-9 会場連絡先：06-6713-9813

HIGASHI SUMIYOSHI

30 レンタルスペース・ギャラリー 木もれび

持ち寄り喫茶見学会

10 (土), 11:00 - 16:00
11 (日), 11:00 - 16:00



内覧
展示

昭和33年以前に建てられたとされる三軒長屋の真ん中を改装し、現在はレンタルスペース・ギャラリーとして活動しています。当日は『持ち寄り喫茶』として営業いたします。お気に入りのおやつを持って遊びに来てください。木もれびオススメのおやつも販売いたします。

所在地：大阪市東住吉区桑津 5-9-25 会場連絡先：090-4271-1580
HP：https://komorebi-nagaya2018.amebaownd.com

HIGASHI SUMIYOSHI

要予約 の印があるプログラムは「住まい・まちづくり・ネット」より事前にお申し込みください。

31 オルタナティブスペース おうち

おうちの長屋暮らし開き

10 (土), 9:00 - 21:00
11 (日), 9:00 - 21:00



内覧
相談会
まち歩き

アトリエ兼シェアハウスにリノベーションした長屋で、朝から暮らしたをそのまま開放し、一部改修前の状態の部屋も公開します。共有リビングで休憩や食事の持ち込み利用も可能です。 イベント当日は「周辺おすすめマップ」を配布、ヨシナガヤに持ち込むと特典あり、逆にヨシナガヤで配布のマップを持参でうちでも特典があります。

所在地：大阪市東住吉区駒川 1-1-14 会場連絡先：090-2956-9289
HP：【facebook】おうち

HIGASHI SUMIYOSHI

32 ヨシナガヤ 00X 田辺の長屋

セルフリノベーション長屋の内覧

10 (土), 13:00 - 17:00
11 (日), 13:00 - 17:00



内覧
展示

3軒長屋の真ん中の1軒を今春借りてリノベーションをはじめました。現場監督の仕事の休みの時にセルフリノベーションで住めるようにしました。長屋の工事のこと、住むということについてお話をできます。

所在地：大阪市東住吉区田辺 6-1-9 会場連絡先：090-3038-5578
HP：http://www.ofea.jp (ヨシナガヤ)

HIGASHI SUMIYOSHI

37 ヨシナガヤ

ヨシナガヤと平野のまち

10 (土), 10:00 - 22:00
11 (日), 10:00 - 22:00



内覧

住まい兼建築設計事務所のヨシナガヤの日常を見学してください。今年は地震があって、猛暑で、台風もたくさん来襲していて、そんな環境の中、長屋について、ざっくばらんにお話ししますよ！

所在地：大阪市平野区平野本町 2-1-15 会場連絡先：090-3038-5578
HP：http://www.ofea.jp/

HIRANO

38 パンとお話 Apple の発音

アップルの発音 for オープンナガヤ大阪 2018

10 (土), 8:30 - 18:00 (売り切れ次第販売終了。見学は可)
11 (日), x



内覧
飲食・物販

吉永さんが手がける、ヨシナガヤ 003 として 2016 年にリニューアルした戦前長屋の小さなパン屋さん。いつも通りにパンを焼いています。トンネルをくぐり抜けた先にある中庭に面したイートインコーナーもあります。パンと長屋をお楽しみください！

所在地：大阪市平野区洗町 1-9-14 会場連絡先：06-6701-7169
HP：http://applenohatsuon.blogspot.com/

HIRANO

33 LVDB BOOKS

築 82 年の長屋を改修した書店の内覧。

10 (土), 12:00 - 20:00
11 (日), 12:00 - 20:00



内覧
飲食・物販

写真：中村寛史

田辺地区の築 82 年の長屋を改修した書店+ギャラリー。2015 年 3 月に東住吉区西今川でオープンし、2018 年 4 月に同田辺に移転しました。 イベント当日は通常通りの店舗営業に加えて、改修前後の写真を閲覧、来場者からの質問も受け付けます。

設計・監理：Dept. 施工：春建築工房

所在地：大阪市東住吉区田辺 3-9-11 会場連絡先：090-8795-5416
HP：http://lvdbbooks.tumblr.com

HIGASHI SUMIYOSHI

34 玄米カレーとチャイ nimoalcamo

DIY の写真展示と施工時の説明

10 (土), x
11 (日), 11:30 - 17:00



内覧
展示
飲食・物販

改修前後の写真を見ながら DIY でリノベーションした店舗の内覧ができます。リノベーションのこだわりや施工の方法のお話をさせていただきます。普段は週末不定期でランチ営業のみしていますが、当日は 17 時まで営業します。

所在地：大阪市東住吉区南田辺 1-1-10
HP：【facebook】nimoalcamo

HIGASHI SUMIYOSHI

39 コミュニティカフェ ゆい

平野郷にオープンしたコミュニティカフェ

10 (土), 11:00 - 17:00
11 (日), 11:00 - 17:00



内覧
展示
飲食・物販

平野郷に、ヨシナガヤシリーズとして 2018 年にリノベーションしたコミュニティカフェ。建物は昭和 2 年に建てられた 5 軒長屋で外観は 2004 年に大阪市 HOPE ゾーン事業で修景されています。どなたにでも開かれたカフェです。平野の街と合わせてお越しください！

所在地：大阪市平野区平野本町 4-14-19 会場連絡先：06-6792-0092
HP：https://www.olive-hirano.org/

HIRANO

40 嶋屋喜兵衛商店

市大モデル町家の内覧・改修図面展示

10 (土), 11:00 - 17:00
11 (日), 11:00 - 17:00



市大モデル
内覧
展示

旧紀州街道に面した築 100 年以上経つ町家を市大生が関わって改修しました。2018 年に第二期工事が竣工し、シャッターが取り払われ、格子の佇まいが表れました。イベント当日は、改修図面の展示に加え、市大生が改修内容の説明を行います。桃ヶ池長屋の富士濃造園さんによる生まれ変わりつつある庭も必見です。

所在地：大阪市住之江区安立 3-8-4 会場連絡先：080-3788-1544
HP：http://shimayakihei.com/ (大阪市立大学小池研究室)

SUMIYOSHI / SUMINOE

35 アトリエ観&カモミール

大阪下町の絵画展

10 (土), 11:00 - 16:00
11 (日), 11:00 - 16:00



内覧
展示
飲食・物販

なつかしい大阪の長屋の町並などを、オーナーの油絵水彩などで描いています。すぐ近くにある、アトリエ観とカモミールの 2 つの長屋で展示しています。作家「山中孝夫の画集」絵ハガキ作品も販売を行います。趣ある長屋のたたずまいと展示をゆっくりと見ていってください。

所在地：大阪市東住吉区西今川 4-33-14 ミルコピッチ・グリーンハウス 1F
HP：https://atoriemil.jimdo.com/ 会場連絡先：090-6248-0063

HIGASHI SUMIYOSHI

36 ギャラリー一袖

半畳プチマーケット

10 (土), 11:00 - 17:00
11 (日), 11:00 - 17:00



内覧
展示
物販

昭和初期の四軒長屋の一軒を改装したギャラリー&レンタルスペース。長屋奥には小庭があり、どこか懐かしいゆったりとした空間となっています。当日は半畳サイズに展示や物販を行う『半畳プチマーケット』を開催。長屋の空間と一緒に楽しみてください。

所在地：大阪市東住吉区針中野 3-8-20 会場連絡先：080-2501-6378
HP：http://gallery.cosiroha.jp/

HIGASHI SUMIYOSHI

41 クラニスム

注文家具・修理・リノベーション・オールド家具・会津木綿と建築設計

10 (土), 10:00 - 18:00
11 (日), 10:00 - 18:00



飲食・物販

昭和初期の二軒長屋をセルフリノベーションし、住まいと仕事場に改装しました。注文家具の製作や修理、建築設計と空間づくりをしています。当日はとっておきのオールド家具や古道具、会津もめん商品のほか、端材の販売もあります。

所在地：大阪市住吉区墨江 3-9-3 会場連絡先：06-6657-5190
HP：http://kuranism.com

SUMIYOSHI / SUMINOE

42 古町長屋 モホウ

トカイナカ 明治長屋のリノベーション

10 (土), 10:00 - 18:00,
11 (日), 10:00 - 18:00



内覧
展示
トークイベント
相談会

10 (土)：11:00、16:30
トーク「構造補強の考え方、仕上の考え方」
11 (日) 11:00、16:30
トーク「相続税対策から見た古民家再生」

明治築の 2 軒長屋の北側 1 戸をリノベーションした長屋です。昭和 11 年の河内大和地震で大きく傾いた長屋の再生について、10 日は設計施工面を建築家が、11 日は収益物件としての古民家再生について所有者がお話します。また、両日改修写真の展示や近隣長屋・古民家など案内展示も行います。

所在地：大阪府柏原市古町 1-2-10 会場連絡先：080-4026-5713

KASHIWARA

OPEN NAGAYA TOPICS

ナガヤの特徴ごとに巡るモデルルート



※各長屋のオープンタイムについては タイムテーブル (P.4,5) をご確認ください。

暮らしびらき

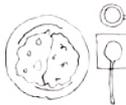
>> P.20



- 04 Re:Toyosaki
- 28 昭和5丁目長屋
- 31 オルタナティブスペース おうち
- 37 ヨシナガヤ

ナガヤ × EAT, CREATE

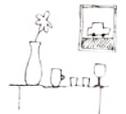
>> P.21



- 05 キタの北長屋
- 22 寺西家阿倍野長屋
- 23 桃ヶ池長屋
- 25 喫茶とカレーげしとうじ
- 38 パンとお話 Apple の発音

ナガヤ × WORK, CREATE

>> P.21



- 09 銀杏庵
- 13 ヨリドコ大正メイキン
- 24 阪南町長屋
- 41 クラニスム

ナガヤ改修

>> P.22



- 01 豊崎長屋主屋
- 14 須栄広長屋
- 17 ながせのながや
- 27 j-pod 耐震シェルター長屋

A 野田まち物語

要予約

#まちあるき

「まち歩き」と「古民家を利用した介護施設の見学」

10 (土), 14:00 - 16:00
11 (日), 14:00 - 16:00



参加費：無料
集合場所：参加申し込み者に後日ご連絡します。
※以下の方法でも申込み可
氏名 / 人数 / 連絡先 (携帯番号など) を記載のうえ
Email: nodamachi.story@gmail.com /
Fax: 06-6468-9233

Email/FAX / 携帯にて要予約
携帯: 090-6665-9233
担当者: 鈴木和夫

野田地域の 大正、昭和期に建てられた建物や細く曲がりくねった路地を巡ります。お地藏さんを7か所お参りすると願い事が叶うといわれている「ななとこまいり」をし、築100年の古民家を改修して利用されている介護施設を見学します。

FUKUSHIMA

B 柏原トカイナカめぐり

要予約

#まちあるき

#ワークショップ

ミッション：街に潜むナガヤを探しだし、ナガヤ分布地図を作成せよ。

10 (土), ×
11 (日), 10:00 - 12:30 / 13:00 - 15:30 / 16:00 - 18:30



参加費：1,500円 (食事付き)
集合場所：Guest House Bed&Bicycle (柏原市大正1-2-4)
各回定員：10名
※申込：Webからでも申込み可 (空きがあれば、当日参加も可)
(<https://bedandbicycle.jimdo.com/reservation-1/experience/>)

大阪の郊外にある柏原市。ここでは今、ナガヤが外来種により駆逐されつつある。ナガヤの生態を把握するため、ナガヤ好きの皆さんの力が必要だ。あなたの五感で長屋を見つけ出せ！※街歩きをして長屋マップを一緒に作る体験イベントです。

KASHIWARA

大阪長屋のみどころ

古い素材、新しい素材

長屋の外観や内部のしつらえには昔ながらの伝統工法で作られた土壁や、建築当時のままの柱や梁が残されています。新旧両方の素材が見られることも面白さの一つです。

光や風を感じる空間

長屋には、季節を感じながら豊かに生活しようという昔の人の工夫が随所にちりばめられています。前庭や裏庭は長屋に光と風を取り入れる役目を果たしており、心地よい空間をつくり出しています。

個性豊かなデザイン

格子の組み方や欄間に描かれた模様など、一見同じように見える長屋でも細かなところに職人さんのこだわりを発見することができます。寸法体系が標準化されており、建具などが転用可能なも長屋ならではのデザインです。

現代に合わせた空間使い

土間や続き間といった長屋の特徴は、土間を店舗スペースにしたり、小さな部屋を活かして何人かでシェアしたりと、長屋本来の用途としてだけでなく、現代に合わせた多様な使われ方を可能にしています。

>>p.15
昭和5丁目長屋



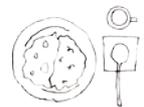
ナガヤ



多岐にわたる利用の仕方

E
A
T

カフェ、BAR、レストラン…。オープンナガヤの会場には、長屋をリノベーションして飲食店として使われているナガヤもあります。いつもと少し違った空間でお店のこだわりご飯を食べて楽しむこともオープンナガヤの醍醐味です。



>>p.15
喫茶とカレーげしとうじ



>>p.14
寺西家阿倍野長屋

C
R
I
A
T
E



>>p.14
桃ヶ池長屋



アトリエ、ギャラリー、ショップなどにリノベーションされた長屋では、人とのコミュニケーションも楽しみの一つです。個性ある作品を眺めたり、そのナガヤ特有の雰囲気を楽しんだり、自由にナガヤを見て、おしゃれスポットを巡ってみましょう。



>>p.16
アトリエ観&カモミール



>>p.13
カエルナガヤ



>>p.17
クラニスム



>>p.12
銀杏華

暮らしびらき



>>p.11
Re:Toyosaki



>>p.16
オルタナティブスペース おうち



>>p.17
ヨシナカヤ



人を惹きつける魅力を持つ大阪長屋、そこでの暮らして？

大阪の人に愛されている長屋。レトロな味わいと、どことなく落ち着く雰囲気があるそこには、昔から今も丁寧に住み続けている人がいます。新しく長屋に住み始める若い人だっているんです。長屋に住む人たちが、建物をどのように使い、そこでどんな暮らしをしているか、見てみたいと思いませんか？

オープンナガヤ大阪のテーマは「暮らしびらき」。長屋を愛してやまない長屋人たちのナガヤライフを覗いてみて、今の私達にも通ずる、長屋の建物・暮らしの魅力をどうぞ感じてください。

働

W
O
R
K

暮らしだけじゃない長屋の活用。おしゃれな空間は自由に使える！

長屋は、住まいとしてだけでなく、仕事を含む活動の場として使われています。元々、職住一体の暮らしを支えてきた長屋は、いろいろな活動するのに適しています。

広い土間は靴のまま入ることができ、大きな道具を置くこともできます。座ってくつろげる和室の空間は、一人で作業に打ち込みたい時、たくさんの人を招く時、場面や使い道に合わせて広さを変えることができます。そこへ住み手の活動が組み合わさり、人の立ち寄りとなる味わいある場所になっています。

いろいろな活動が行われていますが、ほんの一例をここに紹介します。



>>p.14
阪南町長屋

事務所やシェアオフィスなど、働く場としてもナガヤは活用されています。普段は覗くことができない空間を見て、古きナガヤで行われる新しい働き方について考えたり、落ち着いた仕事場を体感してみたりと、普段の生活からは少し離れて非日常な体験をしてみませんか。



>>p.13
ながせのながや

長屋を魅力的に生かしていくために欠かせないのが、改修です。行政や建築家以外にも大学生がリノベーションに携わる長屋もあります。今も昔の姿を留めている長屋は、一見何も変わっていないように見えますが、元々の材を活かした「見えない改修」が施されるなど、建てられた時代の姿を保つ工夫がなされています。

建物の中は、それぞれの長屋によって個性あふれる改修がなされています。現代風なインテリアで内装を一新し、おしゃれな空間を作っている改修もあれば、地域に開き、人が集まる新しい居場所を作り出している改修もあります。

昔から残る建物が今どのように生かされているか、改修に注目して長屋を巡ると、おもしろい発見があるかもしれません。

大阪市立大学では、長屋保全活用の研究の一環として、大阪長屋の改修に取り組み“大阪市大モデル”の構築を進めています。

大阪市立大学の大阪長屋への取り組みは、10年ほど前に遡ります。大阪の住文化を担う重要な建築である長屋に関する調査を始めるとともに、実際に長屋の保全・再生に取り組んできました。2008年に竣工した豊崎長屋・主屋を皮切りに、この10年間で20軒を超える長屋や町家の改修工事を行ってきました。

オープンナガヤ大阪は2011年から始まり、大阪市大モデルを含めた大阪長屋の暮らしの魅力を伝える活動を行っています。戦前に建てられた長屋が激減している大阪のまちで、これらの活動を通して長屋の保全活動を促進し、大阪長屋のネットワークが広がっています。



市大モデル会場 01 02 08 14 40



>>p.15
pod
耐震シェルター長屋

耐震補強

長屋改修に欠かせない耐震補強。実際そのような物なのか注目してみることも面白さの一つです。耐震補強といっても手法は一つではなく、長屋の特徴からどういったものが良いのか考え補強を行います。

■耐震シェルター

口の時型のフレームを連続させ、それらをつなぎ合わせたシェルターで万一家屋の倒壊時には必要最低限命を守るための物です。耐震シェルターの場合、建物の構造体と切り離して設置するので、長屋1棟全部ではなく1住戸のみの設置が可能です。



■荒壁パネル

土壁に類似した特性を持つ土壁の工業製品で、感想の手間が省けるため工期短縮に繋がります。変形能力が高く、建物の耐力を上げます。



■仕口ダンパー

木造用に開発された制震装置で、床下や天井内の柱と梁の仕口に取り付けて揺れを吸収して制御します。



■耐震リブフレーム

二枚の杉板を仕口部に薄銅板を挟んで両面から釘打ちし、口の字に組み立てた剛節フレームです。壁を設けたいが動線や光、風を避りたくない場所に使用れ、建物の耐力を向上させます。



>>p.13
須栄広長屋

個性を表す

長屋ごとに異なる個性は、用途や長屋人の想いが大きく反映されています。歴史的な面影を残すもの、新たな用途を取り込んだもの、改修によって長屋は個性をさらに表現する場合と変化します。



>>p.11
豊崎長屋主屋



>>p.11
SAORI 豊崎長屋

長屋改修デザインのテーマ



暮らす場所として長屋を再生すること



単なる収益物件ではないもの。
路地での会話や庭のある生活を楽しむ。

伝統を尊重すること



続き間・小間・床の間・長押など
伝統的な要素を継承する。

素材を吟味すること



古い素材を尊重し、新しい素材をつけく
わえる。

もっと知りたい！イベントに参加したい！そんなあなたにおすすめ！

大阪の近現代建築公開イベント“イケフェス大阪”と連携！
生きた建築ミュージアムフェスティバル大阪 2018



日時=10/27(土)~10/28(日)
主催=生きた建築ミュージアム大阪実行委員会
詳細=https://ikenchiku.jp

今年も「イケフェス大阪2018」が開催！大阪市内を中心に、歴史的な近代建築から最近の高層ビルまで、普段は入ることのできない建築など113件が一斉に無料公開されます。今年初めて参加する建築も。イケフェス大阪を楽しむための公式ガイドブックを主要書店で発売中(¥500・税込)。詳細は公式ホームページをご覧ください。

生きている長屋
大阪市立大モデルの構築



谷直樹・竹原義二 編著

大阪を代表する長屋街区である豊崎長屋の再生をテーマに、歴史、暮らし、デザイン、構造、活用までを視野に入れ、それぞれの分野の専門家が論じた。大阪市立大学の生活科学研究科と都市研究プラザの実践によって編み出された長屋再生の「大阪市大モデル」が、各地の建物再生に役立つことを念願し、作成された書籍。

リノベーションの教科書
企画・デザイン・プロジェクト



小池 志保子, 宮部 浩幸, 花田 佳明, 川北 健雄, 山之内 誠, 森一彦 著

リノベーションを学び、設計やプロジェクトに取り組むための入門教科書。住宅や学校、商業施設などの建物単体から地域レベルまで、計画手法を事例とともに解説し、調査・設計・現場・運営の実践ポイントも充実。講義テキストとしてはもちろん、学生から実務者まで、初めてリノベに取り組む人の手引きとして最適な1冊。

第8回オープンナガヤ大阪 2018 公式ガイドマップ

- 暮らしびらき

2018.11.10 SAT-11.11 SUN

主催：オープンナガヤ大阪 2018 実行委
大阪市立大学長屋保全研究会

共催：大阪市立住まい情報センター

後援：景観整備機構（公社）大阪府建築士会まちづくり委員会
大阪市立大学都市研究プラザ・豊崎プラザ

お問い合わせ

オープンナガヤ大阪 2018 実行委員会事務局
大阪市立大学生活科学研究科内 大阪長屋保全研究会

〒558-8585 大阪市住吉区杉本 3-3-138

tel：080-3788-1544

fax：06-6605-2875

mail：opennagaya@gmail.com

実行委員長：藤田忍（大阪市立大学 名誉教授）

事務局長：福元貴美子

表紙：阪南町長屋

撮影：福田翠紀

デザイン：福元貴美子 + 粟田美樹 + 阪口由佳 + 赤木萌未 + 北口晴香 + 柳川映子

最新情報はこちらで随時更新中！



<http://opennagaya-osaka.tumblr.com>



オープンナガヤ大阪



opennagaya



opennagaya

